



Centre ville Ezy-Sur-Eure



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 41,072.08

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Anet
Postleitzahl:	28260
Veröffentlicht:	20.03.2026

Beschreibung:

A 2 minutes d'Anet, en plein centre ville d'Ezy-Sur-Eure, découvrez ce salon de coiffure plein de charme, à l'ambiance chaleureuse et conviviale. Un lieu où on se sent bien dès qu'on passe la porte. Un esprit authentique, presque comme un "Chez Ginette" où la clientèle aime revenir autant pour le coup de ciseaux que pour le moment partagé. Emplacement central avec une excellente visibilité. Stationnement facile à proximité. Salon entièrement équipé. Clientèle existante et fidèle. Atmosphère unique, propice à créer du lien et développer son univers. Que vous soyez coiffeur(se) confirmé(e), en reconversion ou porteur(se) d'un projet, ce salon est la base idéale pour vous lancer ou développer votre activité sans contrainte. Ici, tout est en place. Il ne manque plus que vous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 35 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 36 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 30 000 € HT + 0 € TVA, soit 30 000 € TTC

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (20 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Allgemein

Fertige m²: 35 m²



Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T719724/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1624250

