



Espace beauté discret et élégant



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 77,179.64

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Melesse
Postleitzahl:	35520
Veröffentlicht:	20.03.2026

Beschreibung:

À céder, activité dédiée aux métiers de la beauté dans un local de 40 m², idéal pour esthéticienne, prothésiste ongulaire, technicienne de cils ou activité laser. L'espace, lumineux et fonctionnel, offre un cadre discret et agréable, parfait pour accueillir une clientèle fidèle et développer son activité.

L'entreprise connaît une croissance régulière depuis plusieurs années, reflétant la qualité de ses prestations et son potentiel de développement. Le local est optimisé pour le confort des clients et l'efficacité des soins, avec un aménagement soigné et des équipements adaptés.

Cette opportunité s'adresse à toute personne souhaitant s'installer ou développer son projet dans le secteur de la beauté, avec un espace immédiatement opérationnel et modulable selon les besoins. Un cadre professionnel et accueillant, propice à la fidélisation et à la croissance de votre activité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 66 000 € HT + 1 320 € TVA, soit 67 320 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 59 400 € HT + 0 € TVA, soit 59 400 € TTC

Honoraires d'agence : 6 600 € HT + 1 320 € TVA, soit 7 920 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Allgemein

Fertige m²: 40 m²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Mietbedingungen

Kaution: EUR 580

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T719855/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1621614

