



## Terrain de charme avec rivière aux portes de Houdan



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 222,962.74

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Maulette
Postleitzahl:	78550
Veröffentlicht:	20.03.2026

### Beschreibung:

Un lieu unique à découvrir...<br />Aux portes de Houdan, laissez-vous séduire par ce terrain de caractère d'environ 2 500 m<sup>2</sup>, où la nature s'invite pleinement dans votre projet de vie.<br /><br />Ici, tout est réuni pour créer un véritable coup de cœur <br />Une zone constructible d'environ 800 m<sup>2</sup> avec 35 % d'emprise au sol, idéale pour imaginer la maison qui vous ressemble,<br />Un environnement verdoyant et arboré,<br />Et surtout... une rivière qui traverse délicatement la propriété, apportant charme, fraîcheur et une atmosphère apaisante au quotidien.<br /><br />D'un côté, votre future maison de l'autre, un espace naturel préservé avec vue dégagée sur les champs, parfait pour se ressourcer, créer un jardin d'exception ou simplement profiter du calme.<br /><br />Un cadre rare, à quelques minutes de Houdan et des axes rapides, qui offre le parfait équilibre entre nature et accessibilité.<br /><br />Ce terrain ne se raconte pas... il se vit.<br /><br />Une visite s'impose pour en ressentir toute l'âme et le potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	2500 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	2500 m <sup>2</sup>



## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T719876/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719876/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1620718

