



## TOURS Centre à 5 minutes à pied de la gare



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 150,206.48

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Tours
Postleitzahl:	37000
Veröffentlicht:	20.03.2026

### Beschreibung:

Tours, à 5 minutes à pied de la gare de Tours, à proximité du Champ Girault, appartement de type studio situé au 5ème étage avec vue dégagée comprenant une pièce principale (avec deux penderies), une kitchenette, une salle d'eau avec wc. Un ascenseur - Au sous sol une cave - Place de parking extérieure avec cour fermée. L'ensemble en bon état - A ne pas manquer! Appartement libre

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 45 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 856 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 128 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1987

### Allgemein

Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	30 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	5



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 289

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T719899/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719899/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1619376

