



MAISON 4 CHAMBRES TERRAIN DE 817 M²



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 256,144.06

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Bretagne
Stadt: Kerfourn
Postleitzahl: 56920
Veröffentlicht: 20.03.2026

Beschreibung:

À seulement 8 minutes de Pontivy, au cœur de la commune dynamique de Kerfourn, découvrez cette maison contemporaine de 2001 aux beaux volumes, idéale pour une famille en quête de confort, d'espace et de tranquillité. Implantée sur un terrain de 817 m². Située dans un quartier résidentiel, cette propriété bénéficie d'un environnement paisible tout en restant proche des commodités. Dès l'entrée, vous serez séduit par une vaste pièce de vie d'environ 50 m² avec une cuisine ouverte aménagée et entièrement équipée, baignée de lumière, offrant une atmosphère chaleureuse et moderne. Avec un accès direct à la terrasse avec un barbecue intégré. Le rez-de-chaussée propose également : Une buanderie fonctionnelle Un WC indépendant Un garage avec un accès direct à la maison A l'étage 4 chambre dont une avec une douche Une salle d'eau WC indépendants Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir cette maison proche des commerces et école. Michel BAYON - Tél : ... agent commercial en immobilier (EI). Immatriculé au registre spécial des agents commerciaux. Ville du greffe : VANNES. RSAC N° 351 862 859 - Réseau Casarèse. Mandat N° 5925. D'autres biens sur www.casarese.com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Honoraires : 3,50 % TTC à la charge de l'acquéreur Prix hors honoraires d'agence : 210 000 €. Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021 2022 2023 (abonnement compris). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 570 € et 2 160 € par an.

Gebaut: 2001

Allgemein

Schlafzimmer: 4



Fertige m²: 105 m²
Grundstücksgröße: 817 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5
Innenausstattung: Fitted kitchen

Versorgungsdetails

Heizstoff: Gas

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 161

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1
Anzahl Etagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/POGU-T5247/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 6900410218

