



Maison 4 chambres dont 1 en rez-de-chaussée + extension 57m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 580,891.49

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Fouesnant
Postleitzahl:	29170
Veröffentlicht:	21.03.2026

Beschreibung:

Maison en fond d'impasse de 197m² habitables de 2006 : une entrée, une pièce de vie avec son insert bois, une cuisine récente avec accès au cellier-buanderie, un wc avec lave-main, une suite parentale avec son dressing et sa salle d'eau ; à l'étage un palier dessert 3 chambres, une salle de bain avec baignoire, douche et wc et un dressing. Un carport au pignon droit de la maison + 1 abri de jardin. 1 double carport à l'entrée de la propriété avec un abri à vélo ou moto; le terrain a des espaces paysagés, un espace verger et une cuisine d'été. Une terrasse avec pergola pour d'agréables moments à l'extérieur. Une extension bois de 57m² à réaménager avec parquet au sol vous permettra d'imaginer une bibliothèque, un espace home cinéma, une salle de sport,
... Des panneaux solaires vous permettent de réduire considérablement votre facture d'électricité. L'assainissement individuel est aux normes.
Vous êtes à la campagne, à moins de 2 km du centre ville de St Evarzec, à quelques minutes de Fouesnant ses commerces et écoles, à 12 mn de la plage de Cap-Coz, à 10 mn de la plage de Kerleven à La Forêt-Fouesnant, à 16 mn du centre de Quimper.
Cette maison est prête à accueillir votre famille.
Et si je détenais la clé de votre bonheur immobilier...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 496 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2009



Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	197 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	120
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T719986/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1576174
-----------	---------

