



Maison plain-pied 4 chambres avec piscine proche des écoles à Biganos



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 579,096.5

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Biganos
Postleitzahl:	33380
Veröffentlicht:	21.03.2026

Beschreibung:

Située à Biganos (33380), dans le quartier prisé du Lac Vert, cette maison de plain-pied offre un cadre de vie paisible et sécurisé. Proche des commerces, écoles et du collège, elle profite d'un accès facile aux transports en commun, notamment au train. Le terrain de 710 m², entièrement clos, abrite une piscine, des terrasses personnalisables et un spa pour 6 personnes. Une dépendance isolée et une allée gravillonnée pour plusieurs véhicules complètent les extérieurs. La propriété de 133 m² habitables entièrement rénovée propose un salon/séjour spacieux de 48 m² avec cheminée, une cuisine de 18 m² équipée, trois chambres avec salle d'eau et WC séparé d'un côté, et de l'autre, une suite parentale avec salle d'eau privative avec WC plus un espace dressing / bureau. Luminosité et agencement optimal caractérisent cette maison fonctionnelle, idéale pour une vie en famille. Construite en 1997, elle dispose de la fibre, et de deux places de parking extérieures. N' hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 495 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1997

Allgemein



Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	133 m ²
Grundstücksgröße:	709 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	200
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T720114/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1618703
-----------	---------

