



## Maison avec une belle vue mer - Plage des Rosaires - Plérin



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 513,401.04

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Plerin
Postleitzahl:	22190
Veröffentlicht:	22.03.2026

### Beschreibung:

Maison néo-bretonne à rénover– Plage des Rosaires – Plérin (22) – <br />Maison de bord de mer face à la plage des Rosaires, avec balcon et chambres vue mer. Rez-de-chaussée : entrée, cuisine, très grande véranda, séjour/salle à manger avec balcon sur la mer, pièce supplémentaire, salle d'eau, WC. Étage : 4 chambres lumineuses dont 2 vue mer, salle de bain avec baignoire, grand grenier. Sous-sol complet : garage, grand atelier, arrière-cuisine, 2 pièces avec accès direct au jardin.<br />Jardin arboré de 402 m<sup>2</sup>, clos et abrité du vent <br />Bien d'origine, travaux de rénovation à prévoir. Chauffage électrique. <br />Emplacement exceptionnel

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 437 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1972

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	131 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	402 m <sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 8

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 393

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720164/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720164/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1625676

