



T4 Saint-Symphorien, Tours



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 525,462.17

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Tours
Postleitzahl:	37100
Veröffentlicht:	23.03.2026

Beschreibung:

Saint-Symphorien, Tours. Dans un environnement calme, quartier résidentiel, à proximité immédiate des commerces et transports en communs, Je vous présente cet appartement T4 de 100 m² situé dans une résidence récente, de standing avec ascenseur.
L'appartement est traversant EST/Ouest, il comprend :
- Une pièce de vie d'environ 47 m² composé d'un séjour, d'un salon avec placards, et d'une cuisine entièrement aménagée et équipée, donnant accès aux extérieurs, un balcon couvert et une terrasse de 25m².
- Trois chambres avec placards intégrés, deux salle d'eau avec douche à l'italienne et des WC indépendants,
- Un garage électrifié et un parking privatif en sous-sol.

L'appartement bénéficie d'un excellent classement énergétique et ne nécessite aucun travaux, ni dans le logement ni dans la copropriété.

Pour toute information complémentaire, obtenir la visite virtuelle ou pour organiser une visite sur place, je me tiens à votre disposition.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 23 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 449 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2022



Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	100 m ²
Stockwerk Nummer:	1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	74
--	----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T719866/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1621203
-----------	---------

