



## Maison familiale à 2 pas du centre-ville et des écoles



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,055,534.21

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Poissy
Postleitzahl:	78300
Veröffentlicht:	23.03.2026

### Beschreibung:

Beaucoup d'espace et de luminosité pour cette agréable maison située dans un quartier calme et résidentiel, à moins de 10 min à pied de toutes les commodités du centre-ville de Poissy. <br /><br />D'une surface d'environ 210 m2, cette maison est composée d'une entrée donnant sur un large séjour/salle à manger très lumineux, ouvert sur une terrasse et un joli jardin, une cuisine équipée indépendante, une chambre avec sa salle de bain attenante, un bureau et une pièce pouvant faire office de seconde chambre. A l'étage, un grand palier dessert 4 chambres dont une avec terrasse, 2 salles de douche et une salle de bains. Le sous-sol comprend une buanderie, une chaufferie, une cave et un grand garage. <br /><br />Elle est entourée d'un joli jardin clos de 716m2.<br /><br />Une dépendance au fond du jardin offre une surface d'environ 40 m2 répartie en 2 pièces. Elle présente un réel atout pour le développement d'un projet professionnel, un projet locatif ou simplement une annexe pour loger des proches.<br /><br />Située à proximité immédiate des écoles publiques et privée et à 15 min à pied de la gare, qui dessert Saint Lazare ou La Défense en 20 min (ligne J ou RER A), cette maison offre un cadre de vie idéal pour une famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 895 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1930



## Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	4
Fertige m <sup>2</sup> :	251 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	716 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	10
-------------------	----

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m <sup>2</sup> ·a):	313
--	-----

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T720404/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T720404/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	1625587
-----------	---------

