



## Appartement 3 pièces en centre ville



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 275,765.87

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Vitré
Postleitzahl:	35500
Veröffentlicht:	23.03.2026

### Beschreibung:

Venez découvrir sans tarder ce bel appartement type 3 de 75m<sup>2</sup> très lumineux ! En rez-de-chaussée d'une copropriété résidentielle de 2003, très bien entretenue avec des accès sécurisés, cet appartement dispose d'une belle pièce de vie de 27m<sup>2</sup>, d'une cuisine équipée et aménagée, de 2 chambres sur parquet dont une avec placard intégré, d'une salle de bain avec baignoire et double vasque, d'un WC séparé. Pour compléter ce bien, vous disposerez d'un garage fermé en sous terrain ainsi que d'une cave. Chauffage au gaz, bonne isolation, pas de travaux à prévoir.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 49 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 234 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2003

### Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1



Fertige m<sup>2</sup>: 75 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 110

### Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720419/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720419/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 1625404

