



maison de village avec grange + dépendance et piscine hors sol



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 295,719

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	La Reole
Postleitzahl:	33190
Veröffentlicht:	23.03.2026

Beschreibung:

Située à Loubens , dans un environnement calme et verdoyant, cette maison en pierre de 162 m² séduit par son authenticité et ses beaux volumes.
Elle offre un espace de vie agréable, idéal pour une famille ou un projet de résidence principale à la campagne, tout en restant proche des commodités et d'une école.
À l'extérieur, le bien dispose de réels atouts rares : une grande grange d'environ 150 m², parfaite pour un artisan, du stockage ou un projet professionnel, ainsi qu'une dépendance offrant de multiples possibilités d'aménagement (atelier, logement complémentaire, gîte...)
Un bien plein de potentiel, idéal pour allier cadre de vie paisible et projet professionnel ou personnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 252 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	162 m ²
Grundstücksgröße:	1693 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 287

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1
Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T720533/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1622836

