



Maison - 136m² - Ludon-Médoc



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 490,353.34

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Ludon-Medoc
Postleitzahl: 33290
Veröffentlicht: 23.03.2026

Beschreibung:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison contemporaine neuve ? Prestations haut de gamme ? Ludon-Médoc

Découvrez cette magnifique maison neuve de 2025, aux finitions irréprochables, située dans un environnement calme à Ludon-Médoc, à moins de 5 minutes de toutes les commodités et d'un grand centre commercial.

Dès l'entrée, vous serez séduits par une superbe pièce de vie baignée de lumière, ouverte sur l'extérieur grâce à ses larges baies vitrées à galandage, offrant une véritable continuité entre intérieur et extérieur.

La maison développe 136 m² parfaitement agencés, comprenant :

Une pièce de vie spacieuse avec cuisine ouverte aménagée et équipée, au design résolument contemporain

3 chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau

Des prestations modernes et de qualité, pensées pour un confort de vie optimal

À l'extérieur, vous profiterez d'un espace à aménager selon vos envies, avec une piscine déjà creusée.

Les travaux de finition restent à prévoir, avec devis déjà réalisés, vous permettant de personnaliser les extérieurs à votre goût.



Les + :

Luminosité exceptionnelle

Volumes modernes et fonctionnels

Environnement calme tout en restant proche des commodités

Une maison clé pour ceux qui souhaitent un bien moderne, sans compromis, avec la possibilité de finaliser les extérieurs à leur image.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :

<https://www.georisques.gouv.fr>

Gebaut: 2025

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Fertige m²: 136 m²
Grundstücksgröße: 1100 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4
Innenausstattung: Fitted kitchen

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 33

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/QAYM-T56445/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: WI_c58535

