



## PORT DE VANNES au pieds des LICES



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 259,267.05

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Vannes
Postleitzahl:	56000
Veröffentlicht:	24.03.2026

### Beschreibung:

Je vous présente l'appartement "Le Romantique" <br />HYPER CENTRE / A PIEDS DU PORT ET DU MARCHE IMMÉDIATEMENT: CE TRÈS BEL APPARTEMENT présente beaucoup de charme et des espaces optimisés, AU CALME et SANS VIS A VIS. Il vous offrira un très bel espace de vie d'environ 30M2 avec deux fenêtres donnant sur la PLACE DES LICES, 1 cheminée, grands placards, boiserie anciennes, une très grande chambre avec placards et cheminée, une salle d'eau, wc, cuisine aménagée et équipée, Chauffage individuel gaz récente. <br />Copropropriété de 5 lots avec environ 560 € de charges annuelles.<br />Un vrai coup de coeur!

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 560 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1700

### Allgemein

Schlafzimmer: 1



Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 60 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 108

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720744/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720744/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1626960

