



## Terrain constructible 944 m<sup>2</sup> – Rare sur le secteur – Constructeur libre



### Agenten-Info

|                 |  |
|-----------------|--|
| Name:           | ArKadia  |
| Name der Firma: |  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich   |
| Telefon:        |  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |               |
|----------------|---------------|
| Immobilie für: | Kaufen        |
| Preis:         | USD 374,494.2 |

### Standort

|                       |                |
|-----------------------|----------------|
| Land:                 | Frankreich     |
| Staat/Region/Provinz: | Île-de-France  |
| Stadt:                | Morainvilliers |
| Postleitzahl:         | 78630          |
| Veröffentlicht:       | 24.03.2026     |

### Beschreibung:

Dans un charmant village , découvrez ce beau terrain constructible de 944 m<sup>2</sup>, situé dans un environnement calme et recherché.<br />Le terrain est plat, bien exposé et bénéficie d'une façade d'environ 12 mètres, permettant la réalisation d'une belle maison familiale avec jardin.<br />Zone UDA3 du PLU avec emprise au sol maximale de 50 %.<br />Constructeur libre, vous concevez votre projet selon vos envies.<br />La commune offre un cadre de vie privilégié entre nature et proximité des grands pôles des Yvelines.<br />Écoles maternelle et primaire dans le village.<br />Arrêt de bus à proximité avec transports scolaires vers Poissy et Saint-Germain-en-Laye.<br />Accès rapide aux autoroutes A13 et A14, permettant de rejoindre facilement La Défense.<br />La gare de Gare de Poissy (RER A et ligne J) permet de rejoindre Paris rapidement.<br />À proximité immédiate de Poissy et Saint-Germain-en-Laye.<br />Une belle opportunité pour construire votre maison dans un secteur très recherché des Yvelines.<br />Contactez-moi pour plus d'informations et organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 320 000 €

Honoraires charge vendeur

### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 944 m<sup>2</sup>



---

Grundstücksgröße: 944 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T721018/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T721018/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1618769

