



## BRETAGNE-MAISON LES PIEDS DANS L'EAU



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 347,079.92

### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Bretagne  
Stadt: Plerin  
Postleitzahl: 22190  
Veröffentlicht: 25.03.2026

### Beschreibung:

MAISON LES PIEDS DANS L'EAU – PLÉRIN (22190) <br /><br />À seulement 200 m de la plage – Bien rare ! sur le secteur<br />Plérin – Quartier prisé<br /><br />Vous rêvez de vivre au rythme de la mer ou de profiter d'une résidence secondaire idéale ?<br />Cette charmante maison située à Plérin, dans un environnement recherché, vous offre un cadre de vie exceptionnel à deux pas de la plage.<br /><br />Édifiée sur un terrain de 247 m<sup>2</sup>, cette maison développe 77 m<sup>2</sup> habitables, parfaitement agencés, et se compose de :<br /><br />Une pièce de vie agréable avec son poêle à bois, 2 chambres, une salle d'eau<br /><br />Un jardin intimiste, idéal pour les beaux jours<br /><br />Son emplacement privilégié permet de tout faire à pied : plage, balades en bord de mer, détente, tout en restant proche des commerces, écoles et services.<br /><br />? Les atouts majeurs :<br /><br />Emplacement ultra recherché<br /><br />Plage à 200 mètres<br /><br />Maison idéale en résidence principale ou secondaire<br /><br />Jardin agréable et facile d'entretien

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1948

### Allgemein

Schlafzimmer: 2



Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 77 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 247 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 246

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T718359/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718359/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1622329

