



## Appartement proche de toutes commodités.



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 58,514.72

#### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Centre-Val de Loire  
Stadt: Montargis  
Postleitzahl: 45200  
Veröffentlicht: 25.03.2026

#### Beschreibung:

Studio, d'environ 23m<sup>2</sup>, proche de la gare situé sur l'avenue du Général de Gaulle à Montargis.<br />Hormis sa localisation appréciable, il dispose de belles dispositions.<br />Cet appartement est vendu tout équipé; que ce soit du micro-onde, four, réfrigérateur jusqu'au qu' au lave linge, ainsi que la vaisselle et le mobilier.<br />L'interphone, l'ascenseur et le parking privatif sont que du plus !<br />Copropropriété d'envergure très moyenne avec charges de même acabit....<br />Idéal pour premier investissement ou envol vers son indépendance.<br /><br />Je reste à votre disposition

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 29 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 908 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 50 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1977

#### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 23 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 2



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 185

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T721143/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T721143/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1627004

