



Grande maison proche du centre quartier du LECLERC



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 162,670.92

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Châtellerault
Postleitzahl:	86100
Veröffentlicht:	25.03.2026

Beschreibung:

Située dans le quartier de la Fauvette à Châtellerault (86100), cette maison de 112 m² s'épanouit sur un terrain de 341 m². À proximité immédiate de la gare, des écoles, des commerces et des transports en commun, elle offre un cadre de vie idéal pour une grande famille en quête de praticité et de confort urbain. Les aménagements extérieurs comprennent une agréable terrasse couverte offrant une vue sur le jardin, idéale pour se détendre en toute quiétude. De plus, un sous-sol assure un espace de stockage pratique pour les effets personnels des résidents. À l'intérieur, l'entrée mène à un salon lumineux avec accès direct à la terrasse, une cuisine fonctionnelle, un séjour convivial et un premier toilette. À l'étage, quatre lieux de couchage dont deux chambres de plus de 15 m² offrent des espaces de repos confortables. Une salle de bain équipée d'une baignoire et d'une douche complète cet espace. Doté d'une chaudière au gaz de ville, de fenêtres en double vitrage, et d'une électricité récente, ce bien est prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires pour une vie sereine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer: 4



Badezimmer: 1
Fertige m²: 112 m²
Grundstücksgröße: 341 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 151

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T721194/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1625347

