



Belle et vaste contemporaine au coeur de St-Malo



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,149,170.74

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Saint-Malo
Postleitzahl:	35400
Veröffentlicht:	25.03.2026

Beschreibung:

Située à Saint-Malo (35400), cette propriété se trouve dans un quartier prisé, réputé pour sa tranquillité et sa qualité de vie. Proche des commodités commerciales, elle offre un cadre de vie agréable à ses habitants.

Cette maison en pierre s'érige sur un terrain généreux de 1250m², offrant un espace extérieur spacieux et propice à la détente. Les quatre places de parking facilitent le stationnement des véhicules, tandis que le jardin invite à profiter de moments de convivialité en plein air.

À l'intérieur, la demeure de 223m² se compose de neuf pièces, dont sept chambres offrant un espace de vie confortable et fonctionnel. Le vaste séjour salle à manger avec cheminée crée une atmosphère chaleureuse, tandis que la cuisine de 25m² est idéale pour les amateurs de bonne cuisine. Les trois toilettes, les deux salles de bain et le sous-sol de 150m² avec cuisine, cave, débarras et deux emplacements de stationnement couverts complètent cet ensemble résidentiel de qualité construit en 1985.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 983 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1985

Allgemein

Schlafzimmer: 7



Badezimmer: 2
Fertige m²: 223 m²
Grundstücksgröße: 1250 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 9

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 207

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T721202/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1624465

