



Maison de campagne



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 161,573.45

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Plessala
Postleitzahl:	22330
Veröffentlicht:	25.03.2026

Beschreibung:

Située dans la charmante commune de Plessala (22330), cette maison en pierres sous ardoises bénéficie d'un cadre paisible et authentique, propice à la tranquillité et à la qualité de vie. Nichée dans un lieu dit calme, elle offre un accès rapide aux commodités locales telles que les commerces, les écoles, garantissant un quotidien pratique pour ses résidents.
D'une surface habitable de 152 m², cette maison double mitoyenne se compose de 6 pièces dont 4 chambres, idéale pour accueillir une famille ou pour un investissement locatif.
Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une cuisine ouverte sur la salle à manger, un WC, une buanderie et une chaufferie/buanderie équipée d'une Pompe à Chaleur. Le salon situé à l'arrière de la maison offre un espace chaleureux supplémentaire avec un poêle à bois. À l'étage, les 4 chambres et la salle de bain assurent confort et intimité. À l'extérieur, une cour fermée avec un garage et un puits complètent les atouts de cette propriété.
Rafrachissement et Assainissement à prévoir.
Possibilité d'acquérir un terrain supplémentaire non attenant mais proche du bien d'une superficie de plus de 1000 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 137 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein



Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	152 m ²
Grundstücksgröße:	397 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	122
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T721241/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1620571
-----------	---------

