



Rare sur secteur



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 416,624.79

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Gradignan
Postleitzahl:	33170
Veröffentlicht:	26.03.2026

Beschreibung:

Maisons HERAUD, constructeur de maisons en Gironde propose dans un quartier prisé de Gradignan, ce terrain de 1754 m² offre une opportunité exceptionnelle pour concrétiser vos projets immobiliers. Niché dans un environnement calme, il bénéficie d'une proximité appréciable avec les écoles, commerces et infrastructures de la ville. Idéal pour une construction sur mesure, sa superficie permet d'envisager une maison spacieuse, avec une emprise au sol de 140 m² pour une optimisation fonctionnelle. Autorisant un R+1, vous pourrez maximiser votre espace de vie tout en profitant d'une étude de sol réalisée pour un démarrage serein des travaux. En résumé, ce terrain offre un cadre de vie privilégié au cœur d'un quartier résidentiel attractif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 356 000 €

Honoraires charge vendeur

Allgemein

Fertige m ² :	1754 m ²
Grundstücksgröße:	1754 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T721699/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1610918

