



STUDIO PROCHE TOUTES COMMODITES, LUMINEUX ET FONCTIONNEL



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: EUR 139,900

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Carrieres-sous-Poissy
Postleitzahl: 78955
Veröffentlicht: 26.03.2026

Beschreibung:

A la recherche d'un 1er achat, d'un pied-à-terre ou d'investissement serein? Venez découvrir ce studio d'environ 33m² parfaitement optimisé, situé à proximité immédiate de tous les commerces et commodités. Dès l'entrée, vous serez séduit par un bel espace avec rangements donnant sur une belle pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte moderne et un agréable salon. Un coin nuit intelligemment aménagé permet de créer un véritable espace distinct, rare et recherché pour ce type de bien. Les atouts : - cuisine et salle de bain entièrement refaites il y a 2 ans - aucun travaux à prévoir : ballon d'eau chaude et radiateurs récents - place de parking extérieure privative - faibles charges - un réel espace nuit - un extérieur pour profiter des beaux jours - Un bien clé en main, rassurant, fonctionnel et rentable, dans un environnement pratique et recherché. Ici, chaque mètre carré est optimisé avec justesse.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 16 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1133 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 900 €

Honoraires charge vendeur



Gebaut: 1990

Allgemein

Badezimmer: 1
Fertige m²: 33 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 174

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T721702/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1608250

