



Maison de 6 pièces de 125m²



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 299,239.46

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Ablis
Postleitzahl: 78660
Veröffentlicht: 26.03.2026

Beschreibung:

À 10 minutes d'Ablis, dans un village avec écoles, découvrez cette maison familiale de 125 m², alliant confort moderne et fonctionnalité.

Bien agencée, elle se compose de 6 pièces avec un séjour lumineux, ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, offrant un espace de vie convivial et agréable.

La maison dispose de 4 chambres, dont 2 au rez-de-chaussée, parmi lesquelles une suite parentale avec salle d'eau et dressing, permettant une véritable vie de plain-pied.
Vous trouverez également une salle de bain ainsi que 2 WC séparés, apportant un confort optimal au quotidien.

À l'extérieur, vous profiterez d'une parcelle d'environ 540 m² avec une très grande terrasse, idéale pour les moments de détente en famille ou entre amis.

Un garage complète ce bien.

Côté équipements, la maison bénéficie de prestations modernes :

 - Pompe à chaleur
 - Climatisation
 - Poêle à granulés
 - Adoucisseur

Une maison confortable, économique et parfaitement adaptée à la vie de famille, à proximité immédiate d'Auneau.
À découvrir sans tarder.

Vous souhaitez des informations complémentaires ou organiser une visite ? Je suis disponible 7 jours sur 7.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Julien LEVISTRE, Tél. : 0695754487, - EI - Agent commercial



immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 888 659 877

Gebaut: 1979

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Fertige m²: 125 m²
Grundstücksgröße: 540 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 115

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T97045/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 200965

