



Tranquilité, potentiel, au calme, proche commerce



Agenten-Info

| | |
|-----------------|--|
| Name: | ArKadia |
| Name der Firma: | |
| Land: | Vereinigtes Königreich |
| Telefon: | |
| Sprachen: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Anzeigen-Details

| | |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | USD 140,652.38 |

Standort

| | |
|-----------------------|-------------|
| Land: | Frankreich |
| Staat/Region/Provinz: | Bretagne |
| Stadt: | Moustoir-Ac |
| Postleitzahl: | 56500 |
| Veröffentlicht: | 27.03.2026 |

Beschreibung:

Longère située au calme sur la belle commune de Moustoir-Ac sur une parcelle de terrain d' environ 800 m².
Idéale pour votre résidence principale ou éventuellement une résidence secondaire, cette maison déjà habitable mais nécessitant des travaux peut également intéresser un investisseur, ou de bons bricoleurs.
Elle se compose au RDC :
Entrée avec un dégagement, un espace cuisine, un espace séjour, un coin salon, une salle d' eau, des sanitaires et une chambre. Un grand garage.
A l' étage :
Deux chambres avec accès sur le grenier du garage.
Terrain d' une surface de 800 m² environ.
Assainissement individuel à refaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 119 350 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 110 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 350 € soit 8,5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebaut: 1950

Allgemein

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 1 |
| Fertige m ² : | 81 m ² |
| Grundstücksgröße: | 850 m ² |



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 348

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T722032/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1626849

