



MAISON BOURGEOISE EN PIERRE DE MEULIÈRE - 300 M²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 320,660.66

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Clere-les-Pins
Postleitzahl:	37340
Veröffentlicht:	27.03.2026

Beschreibung:

CLERE LES PINS - Environnement calme et verdoyant – sans vis-à-vis – à 30 minutes de Tours
À proximité immédiate du château de Champchevrier, venez découvrir cette maison bourgeoise de 1935 construite en pierre de meulière, offrant un cadre naturel d'exception sur la commune de Cléré-les-Pins.
Cette propriété pleine de charme d'environ 300m² se déploie sur 3 niveaux, implantée sur un terrain 21820 m², comprenant un parc arboré et une forêt privée. Idéal pour les amoureux d'authenticité, d'espace et de calme.
Elle se compose de :
• 8 pièces principales
• 6 grandes chambres
• Un vaste séjour lumineux
• Une belle entrée avec cachet
• Un salon séparé
• Une cuisine indépendante
Maison saine avec un fort potentiel d'aménagement. Possibilité de projet de résidence principale, secondaire, gîte ou activité professionnelle.
- Maison de caractère - Grand terrain avec parc et forêt - Rare à la vente

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 274 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : David CARVALHO, Tél. : 0646252172, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de TOURS sous le numéro 810 114 454



Gebaut: 1935

Allgemein

Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 2
Fertige m²: 300 m²
Grundstücksgröße: 21820 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 8

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 343

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T97112/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 201017

