



## SOUS OFFRE



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 207,541.96

#### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Bretagne  
Stadt: Lorient  
Postleitzahl: 56100  
Veröffentlicht: 28.03.2026

#### Beschreibung:

SOUS OFFRE<br />EXCLUSIVITÉ SAFTI<br /><br />Situé dans un immeuble sécurisé et bien entretenu construit en 2019, venez découvrir cet agréable appartement bien agencé.<br /><br />Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec cuisine aménagée et équipée, donnant accès à une terrasse bien exposée idéale pour profiter des beaux jours.<br />L'espace nuit comprend deux chambres, dont une avec placard, une salle de bain ainsi qu'un WC indépendant.<br /><br />Vous bénéficierez également d'une place de parking privative en sous-sol et d'un local vélo en commun, un véritable confort au quotidien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 26 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 179 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2019

#### Allgemein

Schlafzimmer: 2



Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 65 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 1

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 94

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T719460/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719460/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1616219

