



Appartement F3 de 60 m²



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 273,636.9

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Courtry
Postleitzahl: 77181
Veröffentlicht: 28.03.2026

Beschreibung:

Dans un environnement calme et verdoyant, découvrez cet appartement 3 pièces de 60 m² situé au 1er étage avec ascenseur, au sein d'une résidence sécurisée avec toutes les commodités au pied (commerces, pharmacie, médiathèque).
Vous apprécierez sa pièce de vie lumineuse de 24 m² avec cuisine ouverte, prolongée par une terrasse idéale pour vos moments de détente.
L'espace nuit offre deux chambres confortables (14 m² avec placard et 10 m²), toutes deux ouvertes sur un balcon filant avec vue dégagée sur la verdure, sans vis-à-vis.
Salle de bains spacieuse, WC séparés.
Les + qui font la différence :
Double stationnement (sous-sol + extérieur)
Résidence sécurisée avec double digicode
Local vélos
Environnement calme et pratique au quotidien
Un bien rare sur le secteur, idéal pour un premier achat ou un investissement.
À visiter rapidement.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 24 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2018



Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	60 m ²
Stockwerk Nummer:	1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
Innenausstattung:	Fitted kitchen

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	54
--	----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T719877/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1620715
-----------	---------

