



## Maison plain pied de 105m2



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 251,101.77

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Trois-Palis
Postleitzahl:	16730
Veröffentlicht:	28.03.2026

### Beschreibung:

Située à Trois-Palis (16730), cette charmante maison profite d'un environnement calme en pleine campagne tout en restant à proximité des commodités essentielles. La présence d'un arrêt de bus à quelques pas facilite les déplacements. La propriété comprend un vaste terrain de 1272 m<sup>2</sup> avec une terrasse, un jardin soigné et quatre places de parking, dont un garage couvert. À l'intérieur, la maison de 105 m<sup>2</sup> offre un agencement pratique sur un seul niveau. L'espace de vie se compose d'un séjour lumineux avec cheminée, ouvert sur une cuisine totalement équipée. Les trois chambres spacieuses disposent de grands placards intégrés. La salle d'eau est équipée d'une grande douche à l'italienne. Les menuiseries en double vitrage et les sols en parquet et carrelage offrent un cadre confortable, tandis que la climatisation et la connexion fibre garantissent des conditions de vie optimales.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2001

### Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	105 m <sup>2</sup>



---

Grundstücksgröße: 1272 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5  
Innenausstattung: Fitted kitchen

### Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T721080/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T721080/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: 1627773

