



Ensemble immobilier divisible avec maison et hangar au cœur de Parempuyre



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 369,648.75

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Parempuyre
Postleitzahl:	33290
Veröffentlicht:	28.03.2026

Beschreibung:

Idéalement situé, au calme et en plein cœur de Parempuyre, cet ensemble immobilier offre un fort potentiel d'aménagement. Il se compose d'une maison d'environ 80 m² à rénover, ainsi que d'un hangar d'environ 138 m² bénéficiant d'une belle hauteur sous plafond de 5,80 m, permettant d'envisager une transformation en habitation. La maison comprend un séjour, une cuisine, deux chambres dont une avec mezzanine, une salle de bain ainsi qu'un WC. Le hangar, doté de deux larges ouvertures, offre de nombreuses possibilités, notamment la création d'un ou deux logements. En retrait de la route, la parcelle permet également l'aménagement aisé de places de stationnement. Implanté sur une parcelle de 859 m², ce bien rare ouvre la voie à de nombreuses possibilités d'aménagement, notamment de divisions parcellaires grâce à son triple accès.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 315 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1860

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1



Fertige m²: 80 m²
Grundstücksgröße: 859 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T722267/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1627642

