



A seulement 300 mètres du RER A et à proximité de Vincennes



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,345,375.7

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Fontenay-sous-Bois
Postleitzahl:	94120
Veröffentlicht:	28.03.2026

Beschreibung:

* EXCLUSIVITE *
QUARTIER PASTEUR à seulement 300 mètres (3 minutes à pied) du RER A et à proximité de Vincennes. Dans ce quartier prisé, cette maison ancienne d'une surface habitable d'environ 127 m2 et totale de 165 m2 offre 4 chambres ainsi qu'une terrasse et un jardin accessibles de PLAIN PIED. Le jardin orienté Sud-Est bénéficie d'une vue dégagée et accueille un abri de jardin en dur de 12 m2. Le sous-sol est sain et aménagé. Les combles peuvent être utilisés comme salle de jeu, chambre d'appoint etc. Enfin, la maison bénéficie aussi d'un potentiel d'agrandissement. Une offre rare dans ce quartier. * SI VOTRE RECHERCHE porte sur une maison située à proximité du RER A et du Bois de Vincennes, je suis entièrement spécialisé sur ce secteur et ce type de biens. Contactez-moi au numéro de téléphone qui figure sur cette annonce pour me faire part de vos critères de recherche. Pour voir mes offres en cours, copier cette adresse dans votre navigateur : safti.fr/votre-conseiller-safti/jean-paul-cornut, ou taper les mots CORNUT SAFTI dans un moteur de recherche.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 150 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1935



Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	127 m ²
Grundstücksgröße:	165 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	223
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T722336/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1591826
-----------	---------

