



MATULJI, JUŠIĆI – Wohn-/Geschäftsgebäude



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	USD 5,304.94

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Matulji
Veröffentlicht:	29.07.2025
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Matulji, Jušići.

MATULJI, JUŠIĆI – Wohn-/Geschäftsgebäude

In attraktiver Lage in der Nähe von Matulje und Opatija steht ein außergewöhnliches Wohn- und Geschäftshaus aus dem Jahr 2024 zur Miete. Objektbeschreibung: Erdgeschoss (Geschäftsraum): Fläche: 130 m² Vielseitiger Raum, ideal für Büro-, Gewerbe- oder andere Dienstleistungsaktivitäten. 1. Etage (Wohnung): Fläche: 130 m² Geräumiges Wohnzimmer mit Küche (Schlafzimmer + Küche), zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und zwei Balkone. 2. Etage (Wohnung mit Terrasse): Fläche: 130 m² Geräumiges Wohnzimmer mit Küche (Schlafzimmer + Küche), zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine große Terrasse mit Panoramablick auf das Meer. Zusätzliche Informationen: Das Gebäude ist zweigeschossig – jede Etage stellt eine separate Einheit dar, was eine flexible Nutzung ermöglicht. Es ist von einem angelegten Garten umgeben, der Privatsphäre und zusätzlichen Platz im Freien gewährleistet. Es wurden hochwertige italienische Materialien mit höchster Energieeffizienz verwendet. Dies ist eine einzigartige Gelegenheit für Investoren – eine perfekte Kombination aus Büroflächen, Wohneinheiten und Potenzial!

Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 36035



Ivan Vinger
Agent s licencom
Mob: +385 91 601 3692
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: ivan.vinger@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Patrik Hrštić
Agent s licencom
Mob: +385 91 270 3979
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: patrik@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Denis Kaštelan
Agent s licencom
Mob: +385 91 950 4277
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: denis@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com
Gebaut: 2024

Allgemein

Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 6
Fertige m²: 390 m²
Grundstücksgröße: 784 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 10

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl Etagen: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T19476/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

IMLIX ID:

562893

