



## ŽNJAN, VILLA AM MEER



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,755,441.55

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Split-Dalmatien
Stadt:	Split
Postleitzahl:	21000
Veröffentlicht:	10.07.2023

### Beschreibung:

Wir verkaufen eine schöne, komplett ausgestattete Villa mit dem Meerblick. Dieses Haus liegt in Split, Žnjan auf dem Grundstück von 1600m<sup>2</sup>, in der ersten Reihe am Meer. Die Wohnfläche der Villa ist 87 m<sup>2</sup> gross und besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Fitnessraum und zwei Badezimmern. Die Villa hat schönen, mediterranen Garten. Vor dem Haus sind zwei Veranden, ein Grillkamin, ein Pool (12mx5.5m) und ein Parkplatz für paar Autos. Es ist möglich, ein bestehendes Haus zu vergrößern, an seiner Stelle eine Elite-Villa oder ein Gästehaus mit mehreren Wohnungen zu bauen. Solche Immobilien sind eine Seltenheit auf dem Markt.: Zufahrt, Strom, Wasser, Kanalisation.

Zusätzliche Informationen über die Einrichtung, ihren genauen Standort und Besichtigungen sind nach Unterzeichnung eines Maklervertrags mit der Agentur möglich, der dem Datenschutzgesetz und dem Immobilienmaklergesetz entspricht.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: +385913233654

Zustand:	Ausgezeichnet
Gebaut:	2005

### Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2



Fertige m<sup>2</sup>: 87 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1600 m<sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3  
Innenausstattung: Fitted kitchen

### Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

### Gebäudedetails

Parkplatz: Ja  
Außen-Ausstattung: Pool  
Anzahl Etagen: 1

### Mietdetails

Möbliert: Ja

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ONZV-T473/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ONZV-T473/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Kontaktinformation

IMLIX ID: id-484380

