



## AUSGEZEICHNETES BAULAND IN DER REIHE ZUM MEER



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 821,441.66

### Standort

Land:	Kroatien
Postleitzahl:	22000
Veröffentlicht:	10.07.2023

### Beschreibung:

Grundstück zum Verkauf, nur 200 Meter vom Meer entfernt an der Riviera von Sibenik, in unmittelbarer Nähe des berühmten Solaris-Touristenkomplexes. Das Grundstück steht mit einem Projekt und einer Genehmigung für den Bau eines Wohn- und Geschäftsgebäudes mit einer Bruttofläche von 1800 m<sup>2</sup>, das aus drei vierstöckigen Gebäuden besteht, zum Verkauf. Im Erdgeschoss befinden sich Garagen, Lagerräume, Technikräume und ein Café. In den oberen Etagen befinden sich Luxusapartments mit Terrassen, eine auf jeder Etage. Die Gebäude sind mit einem Aufzug ausgestattet. Das Grundstück ist flach, regelmäßig und verfügt über eine gepflasterte Auffahrt sowie Wasser- und Stromanschlüsse. Die Nebenkosten wurden bezahlt, so dass der Käufer sofort mit dem Bau beginnen kann. Das Grundstück bietet einen fantastischen Panoramablick auf das Meer und die Umwelt, der niemals geschlossen werden kann, da sich zwischen dem Grundstück und dem Meer eine Grünfläche befindet, in der das Bauen verboten ist. Die ausgezeichnete Lage, die Nähe zum Meer, die Infrastruktur sowie Sport- und Freizeiteinrichtungen machen dieses Projekt ideal für Investitionen.

Zusätzliche Informationen über die Einrichtung, ihren genauen Standort und Besichtigungen sind nach Unterzeichnung eines Maklervertrags mit der Agentur möglich, der dem Datenschutzgesetz und dem Immobilienmaklergesetz entspricht.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: +385913233654

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	2650 m <sup>2</sup>
--------------------------	---------------------



## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ONZV-T57/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ONZV-T57/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: id-677665

