



NEUE LUXUSVILLA MIT POOL UND MEERBLICK



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,403,266.18

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Split-Dalmatien
Stadt:	Split
Postleitzahl:	21000
Veröffentlicht:	10.07.2023

Beschreibung:

Zum Verkauf neu gebaute Villa mit moderne Architektur in der Nähe von Split. Die Villa ist kaskadenförmig angelegt und liegt an einem sanften Hang, der einen schönen Blick auf das Meer und die Umgebung bietet. Die Villa hat drei Etagen, die durch eine Innentreppe verbunden sind. Das Erdgeschoss verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Garderobe, zusätzlichem Stauraum, Gäste-WC und einer großzügigen überdachten Terrasse mit Meerblick. Im ersten Stock befinden sich vier komfortable Schlafzimmer mit Badezimmern und zwei Ankleidezimmern. Im Obergeschoss der Villa befinden sich eine Toilette, eine Speisekammer und ein großes Wohnzimmer mit viel Tageslicht, von wo aus Sie auf eine überdachte Terrasse von 22 m² gelangen, sowie Zugang zu einer offenen Terrasse von 37 m². Beide bieten einen Panoramablick auf das Meer und die Umgebung. Im Untergeschoss der Villa gibt es eine Garage und einen Abstellraum. Der Stadtgarten ist schön gepflegt, während im Garten mediterrane Pflanzen gepflanzt werden. Darüber hinaus verfügt der Garten auch über einen Außenkamin, einen Swimmingpool mit Sonnendeck und Außendusche sowie einen nicht überdachten Parkplatz im Freien. Beim Bau wurden hochwertige Materialien verwendet, wobei darauf geachtet wurde, dass sich die Villa in die Umgebung einfügt. Das Haus ist voll klimatisiert, komplett mit modernen Möbeln und neuen Geräten ausgestattet. Es bietet seinem zukünftigen Besitzer Komfort und absolute Privatsphäre, während es einen atemberaubenden Blick auf das Meer, die Inseln und den Sonnenuntergang genießt. Infrastruktur: Wasser, Strom, asphaltierte Zufahrt, Klärgrube.

Zusätzliche Informationen über die Einrichtung, ihren genauen Standort und Besichtigungen sind nach Unterzeichnung eines Maklervertrags mit der Agentur möglich, der dem Datenschutzgesetz und dem



Immobilienmaklergesetz entspricht.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: +385913233654

Neu: Ja
Gebaut: 2021

Allgemein

Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 5
Fertige m²: 385 m²
Grundstücksgröße: 382 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 8
Innenausstattung: Fitted kitchen

Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl der Garagen: 1
Außen-Ausstattung: Pool
Anzahl Etagen: 3

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ONZV-T587/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: IX8.307.354

