



## NEUES BUTIQUE HOTEL NAHE DEM MEER



### Agenten-Info

|                 |  |
|-----------------|--|
| Name:           | ArKadia  |
| Name der Firma: |  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich   |
| Telefon:        |  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Immobilie für: | Kaufen           |
| Preis:         | USD 2,933,720.23 |

### Standort

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| Land:                 | Kroatien        |
| Staat/Region/Provinz: | Split-Dalmatien |
| Stadt:                | Makarska        |
| Postleitzahl:         | 21300           |
| Veröffentlicht:       | 10.07.2023      |

### Beschreibung:

Wir vermitteln den Verkauf eines neu gebauten Boutique-Hotels in der Nähe von Makarska, nur 150 Meter vom Meer entfernt. Das Hotel hat drei Etagen mit insgesamt 12 Einzelzimmer- und 2 Zweizimmerwohnungen, die durch eine interne Marmortreppe und einen Aufzug verbunden sind. Im Untergeschoss befindet sich eine Garage für Hotelgäste, während sich im Erdgeschoss eine Rezeption und ein Teil der Zimmer befinden - sie haben Zugang zu eigenen Terrassen, die zum Entspannen geeignet sind. Im Obergeschoss befinden sich die restlichen Wohneinheiten. Alle Zimmer bestehen aus Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer und Bad. Die im Obergeschoss gelegenen Wohneinheiten verfügen über separate Balkone mit Blick auf das Meer, die Stadt und die Umgebung. Die gesamte Anlage ist mit modernen Möbeln und Klimaanlage ausgestattet. Diese Immobilie ist ideal für Investitionen, insbesondere aufgrund ihrer Lage und früheren Arbeiten.

Infrastruktur: Strom, Wasser, Abwasser, asphaltierte Zufahrtsstraße.

Zusätzliche Informationen über die Einrichtung, ihren genauen Standort und Besichtigungen sind nach Unterzeichnung eines Maklervertrags mit der Agentur möglich, der dem Datenschutzgesetz und dem Immobilienmaklergesetz entspricht.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: +385913233654

|          |               |
|----------|---------------|
| Zustand: | Ausgezeichnet |
| Gebaut:  | 2016          |



## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 669 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 3

## Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ONZV-T675/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ONZV-T675/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: IX8.307.387

