



## SCHÖNE NEUE VILLA MIT POOL



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,647,158.95

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Šibenik-Knin
Stadt:	Šibenik
Veröffentlicht:	10.07.2023

### Beschreibung:

Wir vermitteln den Verkauf dieser erstaunlichen neu gebauten Villa, die sich in ruhiger Lage in der Nähe von Šibenik befindet. Von der Vorderseite der Villa hat man einen freien Blick auf das Meer, das nur 500 Meter zu Fuß entfernt ist, während es von der Rückseite von einem Pinienwald umgeben ist. Diese Villa besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Das Erdgeschoss umfasst ein Wohnzimmer, eine offene Küche mit Esszimmer, ein Heimkino, einen Fitnessraum und ein Badezimmer. Das Esszimmer führt durch die Glaswände zur überdachten Außenterrasse mit elektrischem Grill und Platz zum Essen im Freien. Im ersten Stock befinden sich zwei geräumige Schlafzimmern und zwei Kinderzimmern. Jedes der Zimmer hat ein eigenes Bad und Zugang zum Balkon mit wunderschönem Meerblick. Vor der Villa befindet sich ein Swimmingpool mit Liegewiese und Außendusche, der ideale Ort, um die Sonne zu genießen und sich mit Freunden zu treffen. Der Hof ist gut gepflegt und der Garten ist mit Palmen und mediterranen Pflanzen bepflanzt, die Schatten und Privatsphäre bieten. Das Anwesen verfügt auch über drei Parkplätze. Diese Villa wurde mit hochwertigen Materialien gebaut, einschließlich moderner Technologie (Alarmanlage, Fußbodenheizung, Klimaanlage), während das Innere mit modernen Möbeln eingerichtet ist.

Die Villa ist sowohl für den Urlaub als auch für den dauerhaften Aufenthalt perfekt.

Zusätzliche Informationen über die Einrichtung, ihren genauen Standort und Besichtigungen sind nach Unterzeichnung eines Maklervertrags mit der Agentur möglich, der dem Datenschutzgesetz und dem Immobilienmaklergesetz entspricht.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: +385913233654



---

Neu: Ja  
Gebaut: 2021

## Allgemein

Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 5  
Fertige m<sup>2</sup>: 250 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1000 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6  
Innenausstattung: Fitted kitchen

## Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja  
Außen-Ausstattung: Pool  
Anzahl Etagen: 2

## Mietdetails

Möbliert: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ONZV-T708/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ONZV-T708/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: IX8.307.400

