



FANTASTISCHE VILLA MIT POOL UND MEERBLICK



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,624,072.3

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Šibenik-Knin
Stadt:	Šibenik
Veröffentlicht:	10.07.2023

Beschreibung:

Wir verkaufen eine einzigartige neu gebaute Villa, umgeben vom Duft der Pinien, in der Nähe von Šibenik. Die Villa hat drei Etagen, die alle perfekt gepflegt sind. Sie sind durch eine Kombination aus Außen- und Innentreppe verbunden. Das Untergeschoss umfasst eine Doppelgarage mit der Möglichkeit der automatischen Türöffnung, drei Lagerräume und einen Maschinenraum mit Zubehör für die Poolwartung. Außerdem befinden sich auf der gleichen Etage ein Spielzimmer, ein Weinkeller sowie ein Ruhebereich mit Wellness, Sauna und angeschlossenem Badezimmer. Das Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einer offenen Konzeptküche mit Kücheninsel und einem Esszimmer. Es gibt auch ein geräumiges Wohnzimmer mit viel Tageslicht und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Von der Küche und dem Esszimmer gibt es Zugang zu einer offenen Terrasse mit Swimmingpool. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und angeschlossenem Balkon mit herrlichem Blick auf das Meer. Der weitläufige Garten ist tadellos dekoriert. Der Garten ist mit mediterranen Pflanzen, Rasen, Zypressen, Palmen und Zitrusbäumen bepflanzt, was in den Sommermonaten gleichzeitig Schatten und zusätzliche Privatsphäre bietet. Neben dem Pool befindet sich ein Gemeinschaftsbereich, der mit einer Außenbar und Gartenmöbeln, einem Bereich zum Sonnenbaden und einer Außendusche ausgestattet ist. An der Seite der Villa befindet sich eine Sommerküche mit Kamin und Essbereich. Beim Bau wurden beste Materialien und Top-Ausstattung verwendet (ALU-Tischlerei, Wärmepumpe, Alarmanlage, Videoüberwachung). Der Innenraum ist mit eleganten, modernen Möbeln eingerichtet. Aufgrund seines fantastischen Zusatzangebots kann diese Immobilie gleichzeitig als touristische Vermietung oder als Wohnort dienen. In der Nähe befinden sich alle Einrichtungen (Restaurants, Geschäfte, Cafés, Apotheke), die für ein angenehmes Leben notwendig sind.



Zusätzliche Informationen über die Einrichtung, ihren genauen Standort und Besichtigungen sind nach Unterzeichnung eines Maklervertrags mit der Agentur möglich, der dem Datenschutzgesetz und dem Immobilienmaklergesetz entspricht.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: +385913233654

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 5
Fertige m²: 380 m²
Grundstücksgröße: 1460 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 10
Innenausstattung: Fitted kitchen

Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1
Außen-Ausstattung: Pool
Anzahl Etagen: 3

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ONZV-T709/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: IX8.307.401



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

