



## VILLA IM BAU, MIT POOL UND MEERBLICK



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,793,160.76

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Split-Dalmatien
Stadt:	Split
Postleitzahl:	21000
Veröffentlicht:	10.07.2023

### Beschreibung:

Wir vermitteln den Verkauf einer luxuriösen Villa im Bau, die sich in der Nähe von Split befindet. Es liegt an einem sanften Hang, was bedeutet, dass es in der perfekten Position ist, um von fast jeder Ecke aus einen Blick auf das Meer, die Inseln und den Sonnenuntergang zu haben. Das Ende des Bauprozesses ist für Juli 2023 geplant. Die Villa hat drei Etagen, die durch eine Innentreppe verbunden sind. Das Untergeschoss ist als Kombination von Bereichen für Entspannung und Unterhaltung konzipiert. Es wird eine Sauna, Abstellraum, Badezimmer, Unterhaltungsraum mit Billardtisch und einer Bar sowie einen zusätzlichen Raum umfassen, der als Schlafzimmer oder Büro eingerichtet werden kann. Im Erdgeschoss gibt es eine hochmoderne Küche, geräumiges Wohnzimmer, ein komfortables Schlafzimmer mit toller Aussicht und ein eigenes Badezimmer. Auf dieser Etage befinden sich auch ein Technikraum und eine Gästetoilette. Das Wohnzimmer öffnet sich zu einer sonnigen Außenterrasse mit Swimmingpool. Es ist ein idealer Ort zum Entspannen und um die fantastische Aussicht auf das Meer, die Umgebung und den Sonnenuntergang zu genießen. Interne Treppe weiter in die letzte Etage. Im ersten Stock befinden sich drei luftige Schlafzimmer, jedes mit eigener Loggia und Badezimmer. Jedes Zimmer bietet durch raumhohe Fenster einen fantastischen Blick auf das Meer und die Umgebung. Diese Villa ist von einer Steinmauer umgeben, die Privatsphäre bietet, während der Garten mit Oliven und ätherischen Kräutern bepflanzt wird, um ein zusätzliches Gefühl des mediterranen Lebensstils zu vermitteln. Villa hat auch zwei nicht überdachte Parkplätze. Während des Baus werden nur die hochwertigsten Materialien verwendet, während der Innenraum mit eleganten Designermöbeln dekoriert wird, die das Gefühl von Luxus ergänzen.

Infrastruktur: Wasser, Strom, Klärgrube.



Zusätzliche Informationen über die Einrichtung, ihren genauen Standort und Besichtigungen sind nach Unterzeichnung eines Maklervertrags mit der Agentur möglich, der dem Datenschutzgesetz und dem Immobilienmaklergesetz entspricht.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an: +385913233654

Neu: Ja  
Gebaut: 2023

## Allgemein

Schlafzimmer: 5  
Badezimmer: 5  
Fertige m<sup>2</sup>: 320 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 640 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

## Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja  
Außen-Ausstattung: Pool  
Anzahl Etagen: 3

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/ONZV-T714/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ONZV-T714/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: IX8.307.404

