



Haus mit Meerblick, zu verkaufen



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 764,752.37

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Split-Dalmatien
Stadt:	Supetar
Veröffentlicht:	14.03.2025

Beschreibung:

Schönes Haus in ruhiger Lage in Supetar, Insel Brač zu verkaufen. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen mit einer Gesamtfläche von 305 m² und wurde auf dem Grundstück von ca. 630 m² gebaut.

Das Untergeschoss besteht aus einer Wohnung von ca. 42 m².

Das obere Erdgeschoss ist komfortable Vier-Zimmer-Wohnung, bestehend aus Küche mit Ess- und Wohnbereich, Flur, vier Schlafzimmern, zwei Badezimmern, sowie geräumige 40 m² Terrasse und überdachtem Balkon.

Es gibt ein Studio-Apartment mit einer Größe von 25 m² im Erdgeschoss auch.

Auf der ersten Etage befindet sich ein geräumiges Apartment bestehend aus Küche, Ess- und Wohnbereich, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, überdachter Terrasse und Balkon mit herrlichem Meerblick.

Ein Bauprojekt im zweiten Stock wurde durchgeführt und eine Baugenehmigung für zwei Ein-Schlafzimmer-Wohnungen erteilt.

Jede Wohnung ist ausgestattet und klimatisiert.

Im Hof befindet sich eine Hilfsanlage – ein kleines Gartenhaus mit einer Ölzentralheizung und Solaranlagen.

Der Garten ist gepflegt und hübsch mit mediterranen Pflanzen bepflanzt.

In der Nähe der Unterkunft befinden sich alle notwendigen Einrichtungen wie Strände, Restaurants, Cafés und Geschäfte. Es ist ca. 400 m vom Meer entfernt.



Ein gut etabliertes Geschäft der touristischen Vermietung kann übernommen werden. Vollbesitz, Objekt legalisiert.

Über Standort: Brač ist die größte dalmatinische Insel und die drittgrößte der Adria. Die Insel liegt zwischen Split und Hvar und ist ausgezeichnet mit dem Festland verbunden. Für die Überfahrt zur Insel kann man die Fähre, den Katamaran, ein Privatboot oder UBER boat nutzen. Brač hat ebenfalls einen Flughafen. Es ist eine der sonnigsten Inseln mit 2600 Sonnenstunden im Jahr. Brač ist in der Welt bekannt geworden durch den weißen Stein, aus welchem einige der bekanntesten weltlichen Bauten errichtet wurden wie das Weiße Haus, der Reichstag in Berlin, das Parlament in Wien, usw. Besucher besuchen die Insel gerne wegen der wunderschönen Strände, der schönen und interessanten Natur und zahlreicher Sehenswürdigkeiten. Die Insel ist ideal für Sommer Urlaub als auch für ein Leben während des ganzen Jahres.

Allgemein

Schlafzimmer:	8
Fertige m ² :	305 m ²
Grundstücksgröße:	630 m ²

Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	4
----------------	---

Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/SIEZ-T114/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	k209
-----------	------

