



Einfamilienhaus in Hvar



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,473,108.26

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Split-Dalmatien
Stadt:	Hvar
Postleitzahl:	21450
Veröffentlicht:	19.05.2025

Beschreibung:

Nur einen kurzen Spaziergang vom lebhaften Zentrum von Hvar entfernt bietet dieses 420 m² große Haus die perfekte Mischung aus Komfort und Ruhe. Das Erdgeschoss verfügt über zwei gut ausgestattete Wohnungen, ideal für Familien oder zusätzliche Vermietungsmöglichkeiten. Im ersten Stock befinden sich zwei kleine Wohnungen, die derzeit passives Einkommen generieren, während der zweite Stock eine große Wohnung mit einer privaten Treppe zum Dachboden bietet, der sorgfältig in ein zusätzliches Schlafzimmer und Badezimmer umgewandelt wurde.

Diese Immobilie ist für diejenigen konzipiert, die sowohl Komfort als auch Investitionspotenzial suchen. Der Balkon im zweiten Stock bietet einen bezaubernden Blick auf das Meer, sodass Sie ruhige Momente mit Blick auf die benachbarten Dächer genießen können. Zwei Parkplätze befinden sich bequem vor dem Haus, und ein 100 m² großer Garten darunter bietet den perfekten Platz für den Anbau Ihres eigenen Gemüses.

Obwohl das Haus in der geschäftigen Stadt Hvar liegt, ist es etwas abseits vom Lärm und bietet einen ruhigen Rückzugsort, ohne die Nähe zu den Annehmlichkeiten der Stadt zu beeinträchtigen.

Allgemein

Badezimmer:	5
Fertige m ² :	420 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	14
-------------------	----



Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/XFOW-T173/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 219

