



## INSEL KRK, VRBNIK - Luxushaus, nahe dem Meer



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 1,250,000

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Vrbnik
Veröffentlicht:	29.07.2025
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Vrbnik, Vrbnik.

INSEL KRK, VRBNIK - Luxushaus in der Nähe des Meeres.

Wir vermitteln den Verkauf eines wunderschönen Ferienhauses auf drei Etagen. Das Haus verfügt über sechs Apartments, jedes mit eigener Terrasse und herrlichem Blick auf das Meer. Das Haus befindet sich in Vrbnik auf der Insel Krk, in toller Lage im Stadtzentrum, in der Nähe aller wichtigen Annehmlichkeiten, und Sie brauchen nicht einmal ein Auto, alles ist in der Nähe. Das Haus bietet einen wunderbaren freien Blick auf das Meer. Das Haus ist hochwertig gebaut, verfügt über eine gute Wärmedämmung, ist schön eingerichtet und mit hochwertigen Materialien und Geräten sowie Möbeln ausgestattet. Das Haus ist wegen seiner Nähe zum Meer, das 200 m vom Meer entfernt ist, und wegen seiner Nähe zu Restaurants, Geschäften und anderen Annehmlichkeiten für die touristische Vermietung interessant. Es verfügt über PVC-Tischlerei, einen Edelstahlzaun und ist von einem schönen und gepflegten Garten umgeben, der zusätzlichen Komfort für einen angenehmen Urlaub bietet. Das Haus besteht aus drei Etagen, in denen sich sechs hochwertig und schön eingerichtete Apartments mit freiem Blick auf das Meer befinden. Im Erdgeschoss gibt es eine Garage, eine überdachte Terrasse für fünfzig Personen und einen großzügigen Parkplatz mit sieben Stellplätzen. Jede Wohnung verfügt über einen eigenen separaten Eingang. Im Erdgeschoss gibt es einen überdachten Speisesaal für fünfzig Personen mit der Möglichkeit, die Glaswand zu verschieben und ihn mit der Außenterrasse zu verbinden. Aufgrund der Nähe zum Stadtzentrum, allen wichtigen Einrichtungen und der Nähe zum Meer, das nur 200 m entfernt ist, ist das Haus ideal für die touristische Vermietung. Für alle weiteren Informationen wenden Sie sich



bitte an den Agenten.

Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 32327

Višnja Torić

Agent pripravnik

Mob: +385 91 902 6353

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [visnja@dux-nekretnine.hr](mailto:visnja@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-nekretnine.hr](http://www.dux-nekretnine.hr)

## Allgemein

Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	8
Fertige m <sup>2</sup> :	530.54 m <sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	16
-------------------	----

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl der Garagen:	1
Anzahl Etagen:	3

## Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website:	<a href="http://www.arkadia.com/IOUL-T17220/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/IOUL-T17220/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
------------------	---

## Kontaktinformation

IMLIX ID:	525400
-----------	--------

