



INSEL KRK – Luxus-Investitionskomplex, 1. Reihe zum Meer!!



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 4,987,324.39

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Vrbnik
Veröffentlicht:	29.07.2025
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Vrbnik, Vrbnik.

INSEL KRK – Luxus-Investitionskomplex, 1. Reihe zum Meer!!

An der Nordostküste der Insel Krk, in einer der attraktivsten und ruhigsten Buchten, steht ein Grundstück in beeindruckender Lage mit einem Konzeptentwurf für die Errichtung eines luxuriösen Touristenkomplexes zum Verkauf. In der Nähe von Vrbnik bietet es alles, was für die Entwicklung eines erfolgreichen und profitablen Tourismusprojekts erforderlich ist. Das Grundstück erstreckt sich bis zum Küstenstreifen und weist eine kaskadenartige Konfiguration auf, die einen Panoramablick auf alle Gebäude ermöglicht. Die Bucht ist für ihren Kieselstrand und das kristallklare Meer bekannt und eignet sich perfekt zum Schwimmen, Genießen der Natur und Entspannen. Das Grundstück umfasst 75.700 m² und ist in zwei Hauptzonen aufgeteilt: - Zone T2 – vorgesehen für den Bau eines Luxus-Touristenresorts mit 60 Bungalows und eines Luxushotels mit 70 Zimmern. - Zone R1 – Sport- und Freizeiteinrichtungen, Schwimmbäder, Sportplätze. Dieser Standort bietet die Möglichkeit, einen Touristenkomplex mit zahlreichen Einrichtungen zu errichten – von Luxusbungalows mit Meerblick bis hin zu Wellnesscentern, Restaurants, Rad- und Wanderwegen sowie Sportanlagen. Warum in diesen Standort investieren? Die Insel Krk verzeichnet einen stetigen Anstieg der Touristenzahlen, insbesondere das Gebiet um Vrbnik aufgrund seiner unberührten Natur, der Nähe zum Meer und der friedlichen Atmosphäre, die es zu einem wahren Paradies für Touristen macht, die dem Stadtleben entfliehen möchten. Eine Investition in diesen Teil der Insel Krk bedeutet eine Investition, die angesichts der konstanten Nachfrage nach Unterkünften



in dieser Region langfristig hohe Einnahmen bringen wird. Der Verkauf des Grundstücks erfolgt unter dem Mehrwertsteuersystem. Ausgezeichnete Lage für Investitionen in den Tourismus und den Bau eines Luxusresorts. Für weitere Informationen, eine Führung durch die Zone und die Zustellung von Unterlagen können Sie sich gerne an uns wenden.

Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 37505

Iva Mršić

Agent s licencom

Mob: +385 91 575 9388

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: iva@dux-nekretnine.hr

www.dux-krk.com

Allgemein

Fertige m²: 75700 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T20162/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 576069

