



MATULJI, ZENTRUM - Einfamilienhaus in der Nähe des Zentrums



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 551,539.4

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Matulji
Veröffentlicht:	29.07.2025
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Matulji, Matulji.

MATULJI, ZENTRUM – Einfamilienhaus in der Nähe des Zentrums

Zum Verkauf steht ein Einfamilienhaus in unmittelbarer Nähe des Zentrums von Matulji mit einem wunderschön angelegten und gepflegten Garten von 600 m². Das Haus verfügt über eine Gesamtfläche von 146 m², ist in einem sauberen und ordentlichen Eigentumszustand und verfügt über alle notwendigen Papiere für einen Kreditkauf. Es sind keine zusätzlichen Investitionen erforderlich, da es teilweise renoviert wurde. Es besteht aus zwei separaten Wohnungen: Erdgeschoss (70 m²) – Wohnung mit zwei Schlafzimmern und Wohnzimmer. Erster Stock (100 m²) – Wohnung mit drei Schlafzimmern, Wohnzimmer und Balkon. Die Zentralheizung erfolgt mit Öl, und ein zusätzlicher Vorteil ist eine Zisterne mit einem Fassungsvermögen von 100 m³. Diese Immobilie bietet dank ihrer hervorragenden Lage, der Geräumigkeit und des angelegten Gartens großes Potenzial, sei es für das Familienleben, die touristische Vermietung oder als Kapitalanlage.

Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet

ID CODE: 38192



Ivan Vinger

Agent s licencom

Mob: +385 91 601 3692

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: ivan.vinger@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Patrik Hršćić

Agent s licencom

Mob: +385 91 270 3979

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: patrik@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	146 m ²
Grundstücksgröße:	600 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	7
-------------------	---

Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	1
----------------	---

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T20594/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 582058

