



## INSEL KRK, RISIKA - Baugrundstück mit offenem Meerblick



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 292,573.59

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Vrbnik
Veröffentlicht:	29.07.2025

Beschreibung:  
Location: Primorsko-goranska županija, Vrbnik, Risika.

### INSEL KRK, RISIKA - Baugrundstück mit freiem Blick auf das Meer

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück im Dorf Risika auf der Insel Krk. In einer sehr attraktiven Lage, mit freiem Blick auf das Meer. Das Grundstück ist abfallend und hat eine rechteckige Form. Für den Bau eines Hauses mit Schwimmbad liegt eine Baugenehmigung vor. Die Genehmigung gilt bis Ende 2024, die Absteckkosten sind beglichen. Hinsichtlich der Quadratmeterzahl und der Beschaffenheit ist geplant, das Grundstück in Parzellen aufzuteilen und ein angrenzendes Haus mit Swimmingpool zu errichten, wofür eine Genehmigung eingeholt werden muss. Das Grundstück hat einen direkten Zugang über die Hauptstraße und die gesamte notwendige Infrastruktur befindet sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks. Eine außergewöhnliche Gelegenheit, ein Ferienhaus zu bauen, 1600 Meter von den ersten Stränden entfernt. \*\*\* Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet

ID CODE: 27625

Iva Mršić  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 575 9388



Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [iva@dux-nekretnine.hr](mailto:iva@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-krk.com](http://www.dux-krk.com)

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 931 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/IOUL-T14061/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T14061/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 477573

