



DIE INSEL VRGADA – ein wunderschönes Einfamilienhaus in der Nähe des Meeres



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 367,962.77

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Pakostane
Veröffentlicht:	31.07.2025
Beschreibung:	
Location:	Zadarska županija, Pakoštane, Vrgada.

DIE INSEL VRGADA – ein wunderschönes Einfamilienhaus in der Nähe des Meeres.

Wir verkaufen ein wunderschönes, renoviertes Einfamilienhaus in toller Lage auf der Insel Vrgada. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock mit insgesamt drei Schlafzimmern, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer, einer überdachten Terrasse und einem großen Keller. Das Haus ist mit einem schönen und gepflegten Garten mit mediterranen Pflanzen und Vegetation ausgestattet. Es wurde komplett renoviert, einschließlich Strom, Wasser, Wand- und Bodenbeläge, und der alte Charme eines dalmatinischen Hauses blieb erhalten. Es befindet sich in einer ausgezeichneten Lage, nahe dem Zentrum der Insel, in der Nähe von Geschäften und Restaurants und in der Nähe des Meeres und der Strände an den beiden nächstgelegenen Standorten, nur 250 m vom Meer entfernt. Ein ideales Haus für ein ruhiges Familienleben sowie für touristische Vermietung und Kapitalrendite. Für alle weiteren Informationen wenden Sie sich bitte an den Agenten. Die Insel Vrgada liegt im südöstlichen Teil des Zadar-Archipels, gegenüber der Stadt Pakoštana. Von Pakoštana und Biograd na moru aus gibt es Schnellfährlinien zur Insel. Autos sind auf der Insel verboten. Die Insel ist stolz auf wunderschöne Kies- und Sandbuchten und Strände und ist von kristallklarem Meer umgeben. Bis zu zwei Drittel der Insel sind mit dichtem Kiefernwald bedeckt, so dass hier ein Urlaub in ursprünglicher Natur mit dem Duft von Meer und Kiefern garantiert ist. Vrgada wird wegen der Buchten mit goldenem Sand, die auf dem Festland selten zu finden sind, oft als „goldene Insel“ bezeichnet. Die



Insel Vrgada im Zadar-Archipel ist ideal für diejenigen, die einen ruhigen Urlaub, viel Grün und kristallklares Meer wünschen. Es ist auch perfekt für diejenigen, die gerne wandern, denn hier ist alles in Reichweite, aber auch um das mediterrane Leben der einheimischen Bevölkerung in sich aufzunehmen. Auf Vrgada gibt es ein Geschäft, mehrere Cafés und Restaurants und sogar drei Kirchen.

Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet

ID CODE: 32045

Višnja Torić

Agent pripravnik

Mob: +385 91 902 6353

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: visnja@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	120 m ²
Grundstücksgröße:	110 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	1
----------------	---

Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/IOUL-T17066/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	523184
-----------	--------

