



## Wohnung Kostrena,

### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,041,505.03

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Kostrena
Veröffentlicht:	04.09.2025
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Kostrena, Kostrena.

Wir verkaufen eine luxuriöse dreistöckige Wohnung mit einer Gesamtfläche von 212 m<sup>2</sup> in einem grünen und ruhigen Viertel von Kostrena. Die Wohnung befindet sich in einem Neubau mit herrlichem Meerblick und verfügt über einen privaten Pool, Terrassen, einen angelegten Garten und erstklassige technische Ausstattung.

Die Wohnung besteht aus:

- Wohnzimmer und Esszimmer mit Küche
- drei Schlafzimmern, Garderobe, Keller, Speisekammer
- zwei Badezimmern, zwei zusätzlichen Toiletten, Flur und Terrasse

Zur Wohnung gehören folgende Räumlichkeiten:

- privater Pool
- zwei Terrassen und ein angelegter Garten
- zwei Außenstellplätze
- Abstellraum (8 m<sup>2</sup>)

Ausgestattet ist die Immobilie mit:

- Fußbodenheizung mit Wärmepumpe
- Klimaanlage



- 
- Aluminiumfenstern
  - Sicherheitstüren und hochwertigen Materialien

Die Wohnung wird schlüsselfertig und unmöbliert verkauft. Der Verkäufer ist mehrwertsteuerpflichtig.

ID CODE: 6771

Stjepan Vrsalović, mag.oec.

Agent s licencom

Mob: 0914848887

Tel: 051403771

E-mail: [stjepan@joda-nekretnine.hr](mailto:stjepan@joda-nekretnine.hr)

[www.joda-nekretnine.hr](http://www.joda-nekretnine.hr)

Gebaut: 2026

## Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 212.23 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 153.7 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja  
Außen-Ausstattung: Pool  
Anzahl Etagen: 2

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/XTHX-T4797/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XTHX-T4797/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 588314



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

