



## INSEL KRK, VRBNIK (Umgebung) – Freistehendes Einfamilienhaus mit zwei Wohnungen



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 485,505.14

### Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Primorje-Gorski kotar
Stadt:	Vrbnik
Veröffentlicht:	16.09.2025
Beschreibung:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Vrbnik, Vrbnik.

### INSEL KRK, VRBNIK (Umgebung) - Freistehendes Einfamilienhaus mit zwei

Wohnungen In der Nähe von Vrbnik, 6,5 km vom Meer entfernt, steht ein Einfamilienhaus im Grünen zum Verkauf. Auf einem großzügigen Grundstück befindet sich ein Haus mit einer Fläche von 130 m<sup>2</sup>, die sich über Erdgeschoss und Obergeschoss erstreckt. Das Haus ist als zwei Wohneinheiten/zwei Wohnungen konzipiert. Die im Erdgeschoss gelegene Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Es hat Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Blick auf die Umgebung und den nahegelegenen Wald. Eine Außentreppe führt in den ersten Stock, wo sich eine Zweizimmerwohnung mit Bad, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer befindet. Das Haus wird möbliert und kategorisiert verkauft und bietet viel Potenzial für den Tourismus. In Anbetracht der Größe des Gartens ist es möglich, einen großen Swimmingpool, eine Liegewiese, eine Sommerküche oder ein Gartenhaus zu bauen. Gelegenheit in ruhiger und ruhiger Lage. Das Eigentum ist 1/1, die Dokumentation ist in Ordnung. \*\*\* Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet

ID CODE: 24771



Iva Mršić  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 575 9388  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: iva@dux-nekretnine.hr  
[www.dux-krk.com](http://www.dux-krk.com)

Gebaut: 2005

## Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 130 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1442 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja  
Anzahl Etagen: 1

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/IOUL-T10881/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T10881/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 442960

