



POLJICA BRIG - Moderne Villa mit Pool - Möbliert! - NEUES GEBÄUDE!



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 660,445.99

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Nin
Veröffentlicht:	23.09.2025
Beschreibung:	
Location:	Zadarska županija, Nin, Poljica Brig.

POLJICA BRIG - Moderne Villa mit Pool - Möbliert! - NEUES GEBÄUDE!

Moderne Villa mit Pool - Haus oder Investition in der Nähe von Zadar Wir präsentieren eine moderne Villa in Poljica Brig, nur 12 km von Zadar und 6 km vom Meer entfernt. Diese Immobilie ist die perfekte Wahl für ein Einfamilienhaus oder eine touristische Investition, da sie alle Ihre Bedürfnisse erfüllt. Auf 145 m² Wohnfläche befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, darunter ein Hauptschlafzimmer mit Balkon. Das Wohnzimmer bildet zusammen mit der Küche und dem Esszimmer einen funktionalen Raum für den Alltag, während ein zusätzliches Gäste-WC zur Praktikabilität beiträgt. Der 300 m² große Garten bietet Privatsphäre und Einrichtungen zum Vergnügen, darunter einen Swimmingpool, einen Außengrill und einen Parkplatz für zwei Fahrzeuge. Das gesamte Gelände ist eingezäunt und kann nach Ihren Wünschen angepasst werden. Die Villa liegt in einem ruhigen Dorf mit schnellem Zugang zu allen Einrichtungen – Zadar, Nin und der Flughafen sind nur 10 Autominuten entfernt, während die Strände in Reichweite sind. Die Fertigstellung des Baus ist für Ende 2025 oder Anfang 2026 geplant, das Haus ist komplett fertiggestellt und bereit zum Einzug oder zur Vermietung.

Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja



ID CODE: 36542

Dux Zadar

Mob: +385 99 448 3756

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-dalmacija.com

Gebaut: 2026

Allgemein

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 3

Fertige m²: 145 m²

Grundstücksgröße: 300 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Außen-Ausstattung: Pool

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T19521/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 566958

