



## Bedrijfspann Tisno, 69m<sup>2</sup>



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 315,668.3

#### Standort

Land: Kroatien  
Staat/Region/Provinz: Šibenik-Knin  
Stadt: Tisno  
Veröffentlicht: 09.10.2025  
Beschreibung:  
Location: Šibensko-kninska županija, Tisno, Tisno.

TISNO, MURTER - INVESTITION! Büroflächen in der 1. Reihe zum Meer

Wir verkaufen Geschäftsräume in Tisno auf der Insel Murter. Der Raum liegt direkt an der Küste/Strand und es gibt dort eine Café-Bar. Der Raum ist sehr schön eingerichtet, hat 69 m<sup>2</sup> und besteht aus dem Hauptraum, 2 Toiletten und einem zusätzlichen Raum, der von der Bar, aber auch von einer Seitenstraße aus betreten werden kann. Das Zimmer verfügt über ein eigenes Bad und kann problemlos in ein Mini-Studio-Apartment umgewandelt werden. Zusätzlich zum Platz besteht die Möglichkeit, die gesamte Gastronomieausrüstung zu kaufen. Die gesamten Büroräume können auch problemlos in eine schöne und geräumige Wohnung zur touristischen Vermietung umgewandelt werden. Die Mietpreise in Tisno sind aufgrund des nahe gelegenen Sommergartenfestivals recht hoch, was eine hervorragende Auslastung in der Hochsaison garantiert, sodass diese Art der Investition eine schnelle Rendite des investierten Geldes gewährleistet. Das Gebäude, in dem sich die Büroräume befinden, wurde im Jahr 2023 erbaut. Die Fläche wird aufgrund der Investition in eine andere Immobilie verkauft. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen! Jetzt ist der richtige Zeitpunkt, diese seltene Gelegenheit zu nutzen und Besitzer einer schönen Bar in Tisno zu werden. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr zu erfahren und Ihre Tour zu buchen!

Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)



ID CODE: 30570

Danijela Majdandžić

Agent s licencom

Mob: +385 98 979 1602

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [danijela@dux-dalmacija.com](mailto:danijela@dux-dalmacija.com)

[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)

Gebaut: 2023

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 69 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/IOUL-T16168/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T16168/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 508070

