



ZADAR, ZATON – Moderne Fertighäuser in Reihe! H7



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 434,190.59

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Zadar
Stadt:	Nin
Veröffentlicht:	11.10.2025
Beschreibung:	
Location:	Zadarska županija, Nin, Zaton.

ZADAR, ZATON – Moderne Fertighäuser in Reihe! H7.

Eine moderne Doppelhaushälfte zum Verkauf im schönen Zaton, eine ideale Gelegenheit für Investitionen in den Tourismus! In einer friedlichen und ruhigen Umgebung gelegen, bietet dieses neue Gebäude mit einer Nettogröße von 96 m² Privatsphäre und Komfort und ist ausschließlich von Villen und Luxusapartments umgeben, was seinen prestigeträchtigen Charakter zusätzlich unterstreicht. Im Erdgeschoss gibt es eine elegante Küche, einen Abstellraum, ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und ein Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich zwei komfortable Schlafzimmer und ein zusätzliches Badezimmer, was diese Immobilie ideal für Familien oder Ferienvermietungen macht. Ausgestattet mit Fußbodenheizung und Klimaanlage sorgt das Haus das ganze Jahr über für ein perfektes Gleichgewicht aus Wärme und Frische. Das Haus wird unmöbliert verkauft, der Verkäufer bietet jedoch die Möglichkeit einer Komplettausstattung in zwei Versionen – Standard und Luxus, angepasst an Ihre Bedürfnisse und Ihren Stil. Ein besonderer Vorteil besteht darin, dass der Käufer keine Immobilienumsatzsteuer zahlt, da der Verkäufer eine juristische Person ist. 2 Parkplätze sind im Preis inbegriffen. Zeitgenössisches Design, hervorragende Lage und die Möglichkeit der Personalisierung machen dieses Haus zur perfekten Wahl für diejenigen, die eine hochwertige Investition oder ein eigenes Eckchen in der Nähe des Meeres suchen. Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist Mitte 2026. Warten Sie nicht – kontaktieren Sie uns und sichern Sie sich Ihr neues Zuhause oder Ihre neue Investition in Zaton!



Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet

ID CODE: 36537

Josip Šestan

Agent s licencom

Mob: +385 91 799 6986

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: josip@dux-dalmacija.com

www.dux-dalmacija.com

Gebaut: 2026

Allgemein

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Fertige m²: 96 m²

Grundstücksgröße: 73 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Anzahl Etagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/IOUL-T19524/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 566897



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

